



Checkliste

Einzureichende Unterlagen bei Genehmigung eines Flächennutzungsplans bzw. -änderung oder eines Bebauungsplans:

- Antragsschreiben der Gemeinde auf Genehmigung
- Verfahrensordner (**1x**), darin enthalten:
 - Beschlüsse der Gemeindevertretung, bzw. der Stadtverordnetenversammlung einschließl. der Abwägungsvorgänge (wichtig: Feststellungsbeschluss)
 - Vermerke über Bürgerinformationsveranstaltungen und Besprechungen
 - Belege über die öffentlichen Bekanntmachungen
 - Screenshots der Internetbekanntmachungen (Bekanntmachungstag, erster und letzter Tag der Auslegung nach §§3 (2), 4a (4) BauGB)
 - Exemplare der Öffentlichkeitsbeteiligungen nach §§ 3(1), 3(2) und eventuell nach 4a(3) BauGB
 - Verzeichnis der beteiligten Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden
 - Alle zum Plan eingegangenen Stellungnahmen (im Original/Kopie, nicht als Bestandteil der Abwägung) zu den Beteiligungen nach §§3(1),(2), 4(1),(2) und eventuell 4a(3) BauGB
 - Abwägungsergebnis mit Begründung (z.B. in tabellarischer Form)
 - Nachweis der Benachrichtigung über das Ergebnis der Prüfung der eingegangenen Stellungnahmen
- identische Flächennutzungspläne bzw. Bebauungspläne mit Begründung und Umweltbericht (**3x/ ZRK: 4x**), wenn vorhanden Gutachten (**3x/ ZRK: 4x**), folgendes beachten:
 - mit Plankopf, Verfahrensleiste, Legende nach PlanVZ, Maßstab und Nordpfeil)
 - Unterschriften und Siegel der Gemeinde
 - Bei Änderung soll die Änderung aus der Darstellung ersichtlich sein (Empfehlung: der Bestand und die Änderung können gegenübergestellt werden)